



FREMTIDENS MUSEUM I SVENDBORG



INDLEDNING & FREMLÆGGELSE AF PROCES

- Kort præsentation
- Opgaven kort beskrevet
- Processen fremadrettet
- Tekst fra økonomiaftale



DANMARKS MUSEUM FOR LYSTSEJLADS

- Et levende museum med en arbejdende udstilling
- Et stort frivilligt korps af entusiaster.
- En samling, der er opbygget over 40 års intensivt arbejde.



Svend Billesbølle
TORMY II
— Over verdenshavene i en 18 fods båd

SVENDBORG MUSEUM

- Svendborg Kommunes statsanerkendte museum.
Vi har samlet ind til den store fortælling siden 1908.
- I dag et museum uden moderne udstillingsfaciliteter.
- Vi vil fortælle historien fra Kongerne i Gudme til A.P. Møller og op til i dag.



I SAMME BÅD

- Et fælles museumskompleks med udstillinger, særudstillingsrum, åbne værksteder, museumshavn, administration, arkiver og plads til frivillige.
- Fælles entré, aktivitetsrum, skoletjeneste, foredragssal, museumsbutik osv.
- Et markant løft af begge museer.

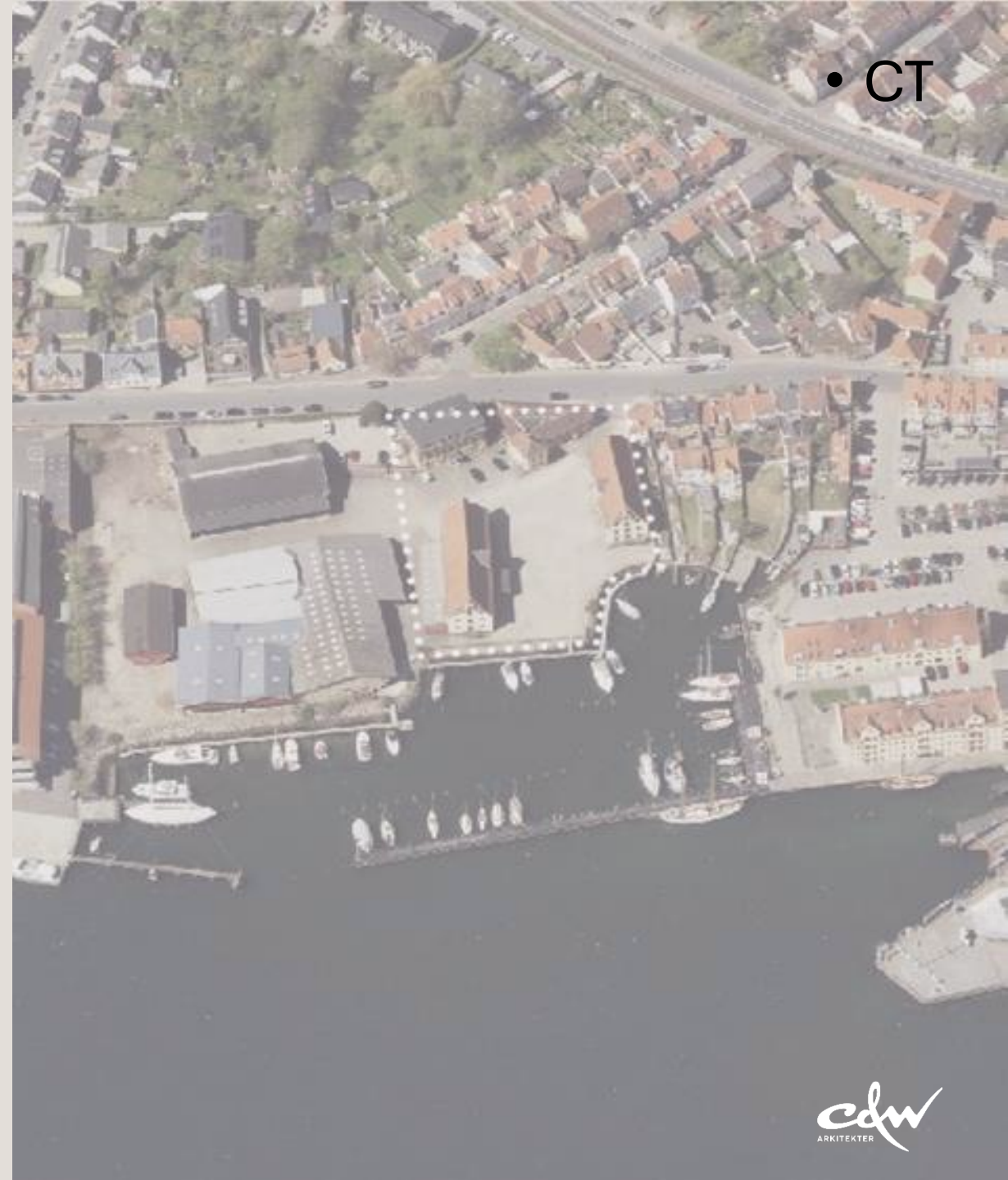
• NVJ



BAAGØE & RIBERS PLADS - KULLINGGADE 29

- Baagøe & Riber var en stor købmandsforretning, der omfattede korn- og trælast, butikshandel, brændevinsbrænderi og rederi med fire skibe.
- Der blev drevet virksomhed på stedet under navnet Baagøe & Riber frem til 2009.
- Ligger i gåafstand fra gågader, station og havn – lige ned til Træskibshavnen og Svendborg Sund
- Sammensat bygningsmasse, der består af tømmerskure, pakhuse og en villa
- Område udpeget som kulturmiljø i Kommuneplanen, og fredet af Slots- og Kulturstyrelsen i 2019

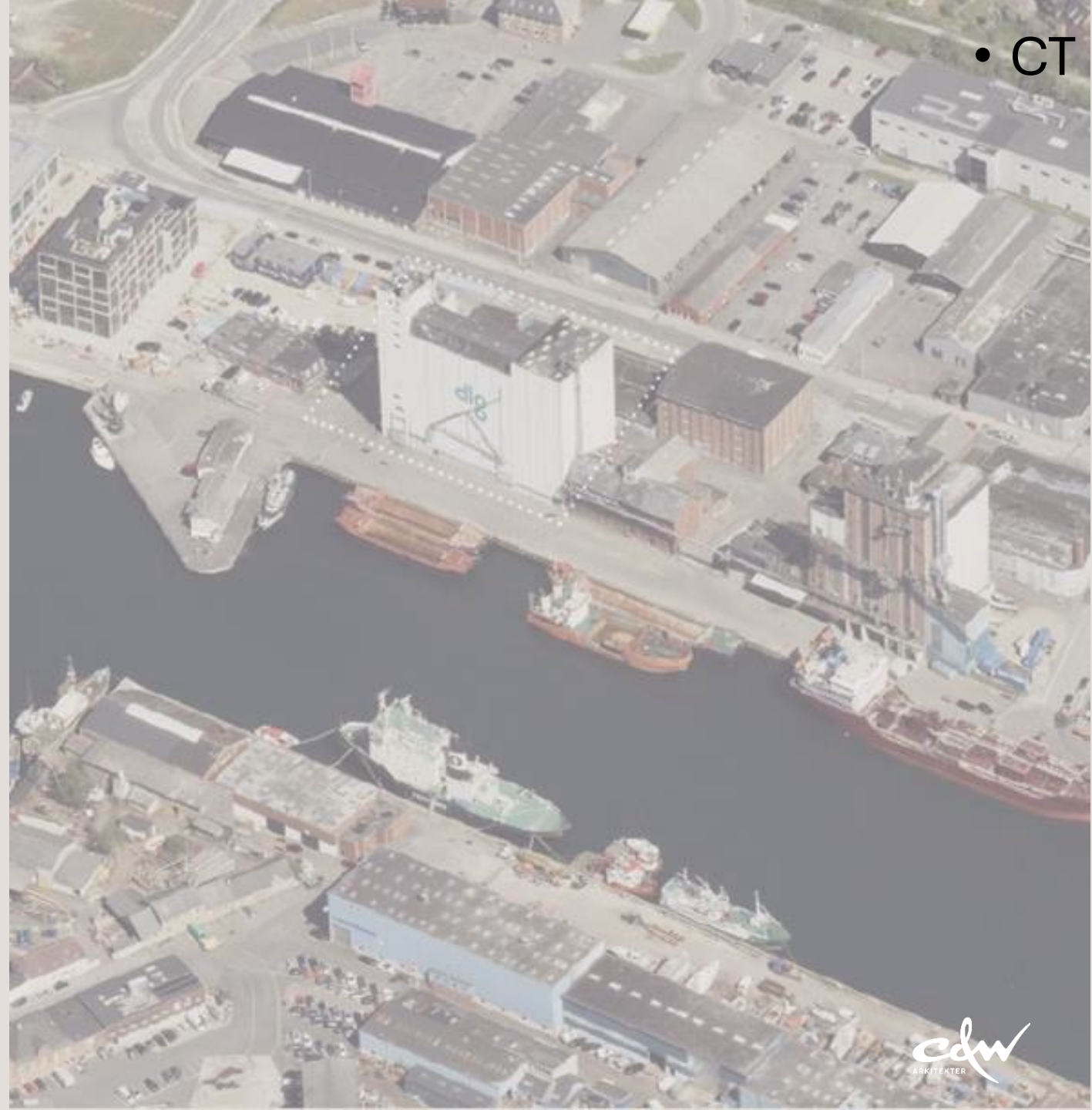
• CT



DLG-SILOEN

- ØSTRE KAJGADE 11

- Bygget af Foderstofferforeningen Petersen & Jensen i 1961, og blev senere overtaget af FAF (i dag DLG)
- Betonsiloen orienterer sig vertikalt, og giver mulighed for et sammenhængende hus på tværs af etager
- Ligger på Østre Havn og er nabo til SME og SIMAC, der danner rammen for det nye erhvervs- og uddannelsesområde på havnen
- Ligger i gåafstand fra station og midtby
- Område udpeget som kulturmiljø i Kommuneplanen



DLG-SILOEN - ØSTRE KAJGADE 11

Økonomi:

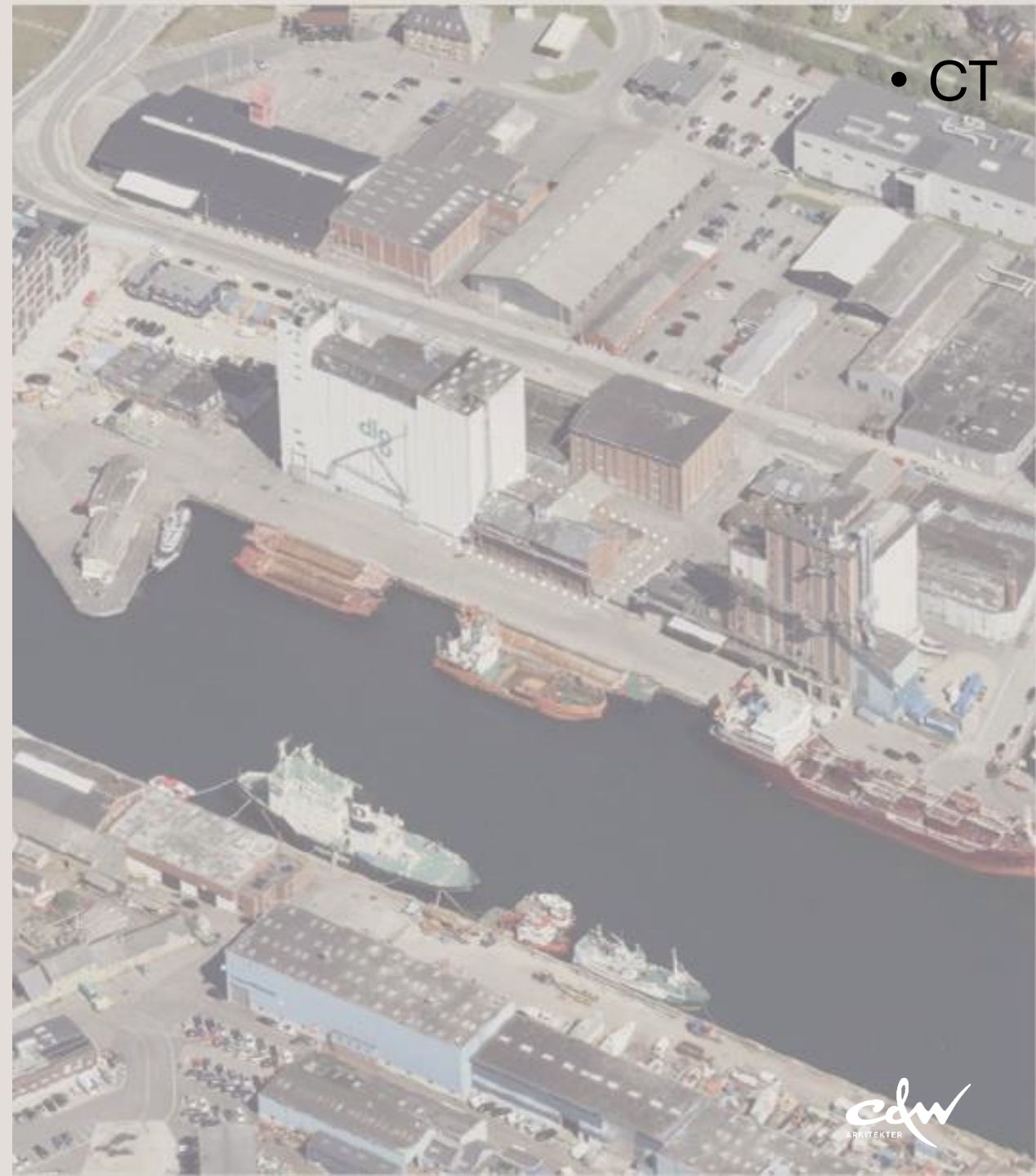


DLG Silo				
Forberedelse:				
Byggeplads			650.000	• CT
Registrering - Geoteknikker, miljøscreening og landmåler			125.000	
Udearealer inkl. kloakering			1.200.000	
Bortkørsel og deponering jord			550.000	
Gennemgang fundamenter og terræddæk			2.850.000	
Renovering facder - Overfladerenovering			1.350.000	
Gennemgang tagkonstruktion			2.900.000	
Udvendig adgangs- og flugtvejstårn			3.500.000	
Brandsikring af byggeri i muligt omfang med sprinkling			1.800.000	
Forberedelse EL inkl. pds/internet			2.100.000	
Forberedelse VVS inkl. varme			2.350.000	
Forberedelse vent. - decentral, evt. fortrængning			1.390.000	
Uforudsete udgifter			5.191.250	
Omkostninger inkl. landskab mm			3.893.438	
I alt				29.849.688
Silo				
	m ²			
Kælder	71			
Stueplan	307			
1. sal	307			
2. sal	307			
3. sal	255			
4. sal	255			
5. sal	255			
6. sal	255			
7. sal	255			
8. sal	255			
9. sal	108			
10. sal	108	2.738	25.000	68.445.000
Pakhusafsnit				
Stueplan	279			
1. sal	279			
2. sal	270	828	35.000	28.980.000
Silotilbygning				
Kælder	20			
Stueplan	135			
Mellemetage (siloer)	350			
Tagetage	350	855	35.000	29.925.000
I alt ekskl. moms		4.421		157.199.688
I alt inkl. moms				196.499.609
Pris pr m2 inkl. moms				44.449

SILOPAKHUSET

- ØSTRE KAJGADE 15

- Bygget af Kolonial- og grovvarereselskabet Petersen & Jensen i 1901, hvilket gør den til den ældste bygning på Østre Havn
- Teglbygning med indvendig træsilokonstruktion
- Ligger på Østre Havn og er nabo til SME og SIMAC, der danner rammen for det nye erhvervs- og uddannelsesområde på havnen
- Ligger i gåafstand fra station og midtby
- Område udpeget som kulturmiljø i Kommuneplanen




SILOPAKHUSET

- ØSTRE KAJGADE 15

Økonomi:

• CT				
Silopakhuset				
Forberedelse:				
Byggeplads				650.000
Registrering - Geoteknikker, miljøscreening og landmåler				225.000
Udearealer inkl. kloakering				1.200.000
Bortkørsel og deponering jord				550.000
Gennemgang fundamenter og terræddæk - bevares i videst mulig omfang				2.850.000
Renovering facder - Overfladerenovering				4.850.000
Gennemgang trækonstruktion - etager - bevares i videst mulig omfang				5.300.000
Etablering af stål- /betonkonstruktion				9.400.000
Etablering etagedæk				5.300.000
Gennemgang tagkonstruktion				8.800.000
Brandsikring af byggeri i muligt omfang med sprinkling				3.200.000
Forberedelse EL inkl. pds/internet				
Forberedelse VVS inkl. varme				2.350.000
Forberedelse vent. - decentral, evt. fortrængning				2.690.000
Uforudsete udgifter				11.841.250
Omkostninger inkl. landskab mm				8.880.938
				68.087.188
Silopakhus + tilbygning				
	m²			
Kælder	491	Depotområde		
Stueplan	491			
1. sal	491			
2. sal	491			
Tagetage	0	1.964	35.000	68.740.000
Driftkontor				
Stueplan		210	35.000	7.350.000
1. sal				
2. sal				
I alt Ekskl. Tagetage + 1. sal + 2. sal driftkontor ekskl. moms		2.174		144.177.188
I alt inkl. moms				180.221.484
Pris pr m2 inkl. moms				82.899



VISIONSKONKLUSION - Den røde tråd er blå

- Forbindelserne over havet og brugen af vand er en rød tråd i vores fælles fortælling.
- Vores historie er af international karat.
- Den lokale historie fra kongerne i Gudme til A.P. Møller og lystsejladshistorien er prismen til en langt større global historie om udvikling, forholdet til naturen og statsdannelser over tid.
- Også i fremtiden to selvstændige museer med egne bestyrelser og budgetter.
- I kraft af samarbejdet kan Svendborg Museum understøtte DMfL på nye måder og fremtidssikre museet – fx med ny permanent udstilling.
- Drift på basis af samarbejdsaftaler.